

BULLETINEN

för

Bostadsrättsföreningen **BRUNKEBERGSGÅRDEN**



Information nummer 2, 2013

Tekniskseparering:

Föreningen har under året arbetat med att koppla sig loss från Väsbyhem genom en tekniskseparering. Arbetet har fortgått enligt planerad och är nu avslutad. Det innebär att föreningen nu kan styra sina fastigheter på ett mer fritt sätt.

Fläktar:

Tidigare efter strömavbrottet har fler av föreningens fläktsystem slutat fungera. Men nu är ventilationsfläktar i full gång igen.

Nya förråd:

Varje förråd är på 3 kvm och kommer att kosta 300 kr/mån. Du kan redan nu meddela ditt intresse genom att mejla till info@brunkebergsgarden.se märkt "förråd". Lämna ditt namn, adress, lägenhetsnummer och telefonnummer. Du kan även lämna din anmälan skriftligen i föreningens brevlåda. De gamla förråden kommer att sägas upp.

Renovering:

Ska du bygga/renovera? → Glöm INTE att meddela styrelsen för godkännande.

Uteplats:

För ombyggnad av uteplats/altan ta kontakt med styrelsen för godkända ritningar, tips och råd.

Tänk på att du ansvar för skötseln av din uteplats och dess växligheter. Vid fall av misskötsel kommer föreningen att vidta åtgärder.

Hundar:

Hundar får ej rastas i området. Hundar ska rastas på annan plats.

Sophantering:

Det ligger på varje boendes ansvar att ta hand om sina sopor på korrekt sätt.

Närmaste återvinningsstation finns på Stallgatan. Vi har även SÖRAB i

kommunen som tar emot allt avfall utan kostnad för oss invånare. Tänk på att vi i föreningen tillhandahåller en grovsopscontainer 4ggr/år.

Trapphusen:

Föreningen har lagt nya mattorna i portarna. De nya mattorna kan därför lukta lite i början.

Det föreligger stora bötesbelopp om inte föreningen uppfyller brandinspektionens föreskrifter. Av säkerhetsskäl får det inte förekomma några föremål i trapphusen. Föreningen kommer att göra en inventering av samtliga trapphus och vidta åtgärder för att säkerhetskälla att brandinspektionens föreskrifter följs.

Cykelställen:

Cykelställen kommer att plockas bort **30 november**. Det som står kvar vid cykelställen efter den 30 november kommer att tas hand om och slängas.

Fjärrvärmeväxlare:

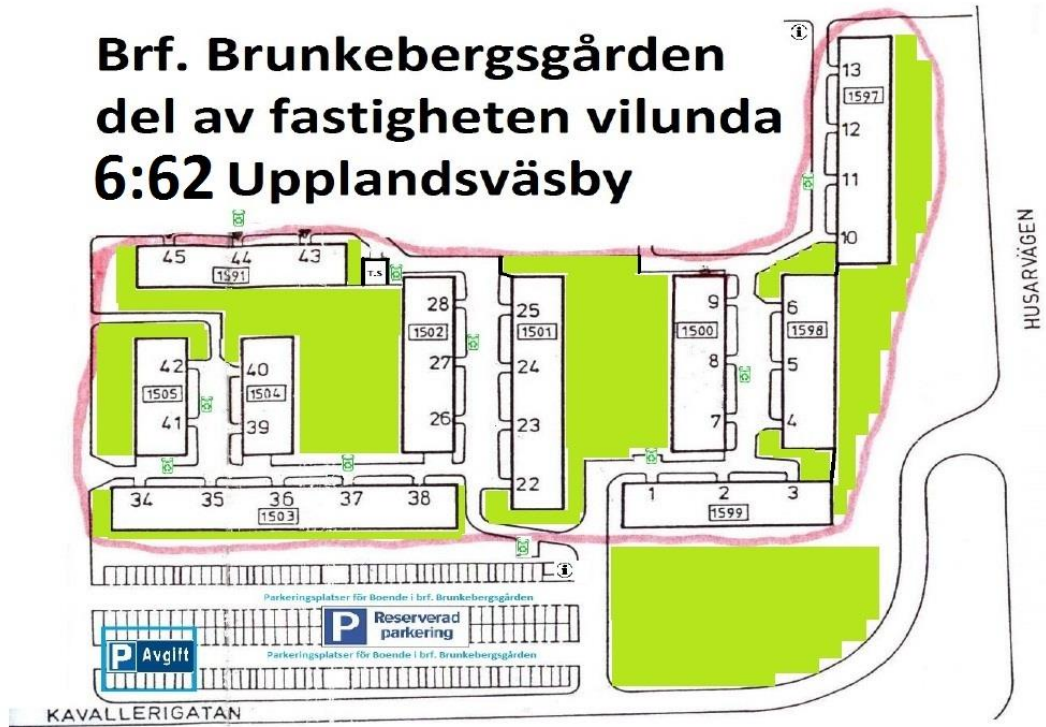
Under hösten har föreningen upphandlat och påbörjat ett byte av föreningens fjärrvärmeväxlare. Denna investering görs av flera anledningar. Nuvarande fjärrvärmeväxlare är över 40 år gammal och läckte vilket gjorde att den inte var energieffektiv. Med den nya fjärrvärmeväxlaren kan vi sänka föreningens fjärrvärmekostnader.

Hushållssopor:

Sopkärlden i trapphuset töms varje torsdag. Se till att använda tjockare soppåsar och knyt ordentligt så att soppåsen inte läcker. Kärlden är **ENDAST** avsedda för hushållssopor. Om man slänger in andra saker innebär det att kärlden blir fulla och hushållssoporna blir liggande.

Trevlig höst önskar styrelsen!

Brf. Brunkebergsgården del av fastigheten vilunda 6:62 Upplandsväsby



Brunkebergsgårdens bostadsrättsförening
Kavallerigatan 39 1tr,
19475 Upplands Väsby
Telefon: 08 – 562 420 88
Internet: www.brunkebergsgarden.se
E-post: info@brunkebergsgarden.se

Styrelse:

Ali Kashefi
Erika Sundqvist
Joseph Farran
Peter Hultgren
Anna Nilsson
Pirkko Andersson
Vladimir Vojcic